



ZÁPISNICA

**z komisie výstavby, dopravy, verejných priestranstiev a územného plánovania
zo dňa 3.1.2023:**

Prítomní: starostka obce, 1 poslanec, kontrolór obce, 7 členov komisie - podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Oboznámenie sa s kompetenciami komisie
2. Prerokovanie žiadosti a sťažností obyvateľov
3. Zoznámenie sa s aktuálnymi projektmi obce
4. Rôzne

Poslankyňa OZ Smolenice p. Mária Uhlíková privítala prítomných a prečítala navrhovaný program komisie. Poďakoval prítomným členom, že prijali členstvo v komisii. Oboznámil prítomných so Štatútom komisií obecného zastupiteľstva obce Smolenice.

Bod č.1 : Spoločné znenie pre všetky komisie:

Komisie majú tejto tri základné funkcie :

a) Poradná funkcia komisií:

- vypracovávajú návrhy, stanoviská a podnety na riešenie záležitostí v oblasti svojej pôsobnosti ako podklad pre rozhodovanie OZ a starostu obce, podieľajú sa na príprave materiálov pre OZ
- prijímajú stanoviská k predkladaným materiálom v oblasti pôsobenia komisie
- vykonávajú úlohy, ktoré im boli zverené Obecným zastupiteľstvom

b) Iniciatívna funkcia komisií :

- vypracovávajú iniciatívne a konštruktívne návrhy a podnety na riešenia záležitostí, patriacich do ich oblasti pôsobenia
- posudzujú a prijímajú návrhy občanov, organizácií a obecného úradu v oblastiach svojej pôsobnosti a predkladajú svoje stanoviská OZ
- dávajú podnety na vypracovanie návrhov VZN v oblasti svojho pôsobenia
- spolupôsobia pri príprave materiálov na OZ
- podieľajú sa na tvorbe podkladov pre návrh rozpočtu obce Smolenice v rámci svojej pôsobnosti

c) Kontrolná funkcia komisií:

- kontrolujú spôsob plnenia a realizáciu uznesení OZ
- kontrolujú dodržiavanie a prácu s VZN v oblasti svojho pôsobenia
- dozerajú na majetok a iný zverený majetok, ako aj hospodárenie

- s ním
- dozerajú na investičnú a podnikateľskú činnosť obce

Komisia výstavby, dopravy, verejných priestranstiev a územného plánovania spracúva a predkladá stanoviská, odporúčania a návrhy k materiálom predkladaným na rokovania OZ najmä:

- k strategickým a koncepčným rozvojovým dokumentom, ktoré boli spracované pre územie obce, najmä -územný plán, územnoplánovacie podklady a dokumenty a ich zmeny
- k významným investičným a neinvestičným zámerom na území obce a to najmä z hľadiska plnenia zámerov a cieľov uvedených v príslušných strategických dokumentoch obce a z hľadiska ekonomického dopadu na správu obce
- k investičným akciám z prostriedkov obce, k návrhom na riešenie bytovej výstavby v obci,
- k plánu realizácie výstavby, údržby a správy miestnych komunikácií, verejných priestranstiev, cintorínov a nehnuteľností, ktoré sú v majetku obce
- pripomienkuje stav miestnych komunikácií, navrhuje formy ich opravy, údržby a odvodnenia
- spracúva a predkladá stanoviská k návrhom organizácie dopravy na území obce, k návrhom závažnejších dopravných úprav a dopravného značenia, k požiadavkám na záber a užívanie verejného priestranstva väčšieho a závažnejšieho rozsahu, k vyhradeniu parkovacích miest na území obce
- predkladá iniciatívne návrhy na rozvoj dopravy a dopravného napojenia obce, pripomienkuje návrhy cestovných poriadkov
- podáva podnety na skvalitnenie označenia na miestnych komunikáciách (dopravné značenie, prechody pre chodcov a pod.), navrhuje zmeny v passpote dopravného značenia v obci
- plní ostatné úlohy uložené komisii uzneseniami OZ v rozsahu svojej pôsobnosti

Bod č. 2 : Prerokovanie žiadosti a sťažností obyvateľov

Sťažnosti:

p. Kalig rozostavaný RD na parc.č. 20/4, sa sťažuje na susednú nehnuteľnosť p. Bublávka – hospodárska budova parc.č. 20, ktorá je na konci životnosti.

Odporúčanie stavebnej komisie : investor stavby p. Kalig má SP, kde bol oboznámený so stavom pozemku a susednej nehnuteľnosti, vzhľadom na to, že hospodárska budova je na súkromnom pozemku v majetku p. Bublávka obec nemôže zasiahnuť do súkromného vlastníctva majiteľa.

bude adresovaný list-odpoveď p. Kaligovi v tomto znení

p.Šafárik: sťažnosť na zničený vjazd na ul. Štúrova - posúdiť stav vozovky

Odporúčanie stavebnej komisie : člen stavebnej komisie pôjde posúdiť a nafotiť predmetné miesto.

Úloha: Štrbka – foto

Bod č. 3 : Zoznámenie sa s aktuálnymi projektmi obce

Členovia komisie, boli oboznámení s :

„Vodozadržnými projektmi“, rozhodnutie o ďalšom pokračovaní projektu a odporúčaní stavebnej komisií, bude odsúhlasené 2/2023.

„Revitalizácia obce“ predmetný projekt je v súčasnosti neaktuálny, bude nutná aktualizácia.

Bod č. 4 : Rôzne

Ing. arch. Monika Magulová Gombárová, informovala o možnosti využitia súťaže cez komoru architektov k jednotlivým projektom.

Martin Bednarovský navrhol, aby sa postupne zapísali a kontrolovali cesty a chodníky po investičných akciách. Stav miestnych komunikácií ako i hlavnú cestu II/502, kde by sa malo informovať správcu TTSK o poškodeniach.

Všetci členovia komisie sa chcú aktívne podieľať na stavebných a plánovaných investičných akciách obce.

Členovia komisie si odsúhlasili termíny komisie vždy prvú sobotu v mesiaci, t.j. nasledujúca komisia bude:

4.2.2023 o 17hod na OU Smolenice


Mária Uhlíková