

Zápisnica č. 4
zo zasadnutia komisie sociálnych vecí a kultúrneho dedičstva
obecného zastupiteľstva Obce Smolenice

Dátum konania: 12. 6. 2023 o 17:00 h.

Miesto: Obecný úrad Smolenice

Prítomní: Ing. Eva Hajičková, Mgr. Ivana Janáčková, Ing. Peter Janiga, Mgr. Dáša Lančaričová a ThLic. PaedDr. PhDr. Ivana Štibraná, PhD.

Prizvaní: Ing. Svetlana Petrovičová, starostka obce, Ing. Branislav Lengyel, kontrolór obce, Darina Vrtochová

Zasadnutie viedla predsedníčka komisie sociálnych vecí a kultúrneho dedičstva (ďalej len „komisia“) ThLic. PaedDr. PhDr. Ivana Štibraná, PhD.

Program:

- 1 Obecné nájomné byty a príprava nového VZN o nájomných bytoch
- 2 Dotácia na pomník padlých
- 3 Oprava budovy múzea
- 4 Kaplnka na kalvárii

K bodu 1

Problematickosť niektorých súčasných nájomných zmlúv, t. j. sú v rozpore s aktuálne platným VZN o nájomných bytoch, je predovšetkým v dvoch bodoch:

- v niektorých prípadoch súčasní nájomníci vlastní nehnuteľnosť,
- príjem niektorých nájomníkov presahuje 3-násobok životného minima,

Komisia odporúča zosúladiť súčasný stav v súlade s platným VZN (resp. nového VZN , ktoré je v štádiu prípravy).

Okrem štandardných nájomných bytov v obecných bytovkách sa v budove základnej školy nachádza aj tzv. školský byt. Keďže ide tiež o nájomné bývanie, komisia navrhuje začleniť školský byt do nového VZN o nájomných bytoch.

Úlohy:

- pripraviť pripomienky k VZN o nájomných bytoch,
- overiť podmienky nájomných bytov vo Finančnom spravodajcovi.

K bodu 2

Starostka obce informovala, že obec získala dotáciu 9 000 € z Ministerstva vnútra SR na pomník padlých.

K bodu 3

Starostka informovala členov komisie, že v prípade, ak by budova múzea išla do Plánu obnovy, je potrebné mať vyhotovenú projektovú dokumentáciu do konca roka 2023. Pre obec je však problematické investovať finančné prostriedky do majetku, ktorý mu nepatrí.

K bodu 4

Predsedníčka komisie informovala členov, že postup prác na oprave kaplnky na kalvárii napreduje. Ku kaplnke bude pristavené lešenie, ktoré je financované formou darcovstva.

Zápisnica bola vyhotovená dňa 12. 6. 2023.

Zapísala: Mgr. Adriana Fričová