



ZÁPISNICA

**z komisie výstavby, dopravy, verejných priestranstiev a územného plánovania zo
dňa 10.08.2023:**

Prítomní: 7 členov komisie - podľa prezenčnej listiny

Program stavebnej komisie:

1. Kontrola úloh

2. Rôzne

Poslankyňa OZ Smolenice p. Mária Uhlíková privítala prítomných a oboznámila ich s navrhovaným programom komisie.

Prítomný majiteľ pozemku 52/2 p. Dovrtel požiadavka na zriadenie vstupu k plánovanej výstavbe RD cez obecný pozemok 52/3, a požiadavka umiestnenia stavby, na hranicu pozemku. Stavebná komisia odporúča prepracovať PD, na ktorú je právoplatné stavebné povolenie a na základe umiestnenia stavby bude posúdené umiestnenie RD a vjazd je potrebný schváliť na ODI Trnava a následne požiadať o zriadenie vjazdu.

Cintorín: po obhliadke oplotenia cintorína v Smoleniciach, má obec ponuky na zhotovenie oplotenia, zmena materiálu z dreveného na oceľové profily, tvar bude ešte predmetom rokovania.

Žiadosť p. Podhradský možnosť výstavby RD za pôvodným RD na stanici, stavebná komisia odporúča právny vzťah k pozemku – prechod, zmluvu k stavebnému povoleniu.

Posúdenie žiadosti p. Bernadič uvedená žiadosť je a požiadavka je v súlade s ÚP obce.

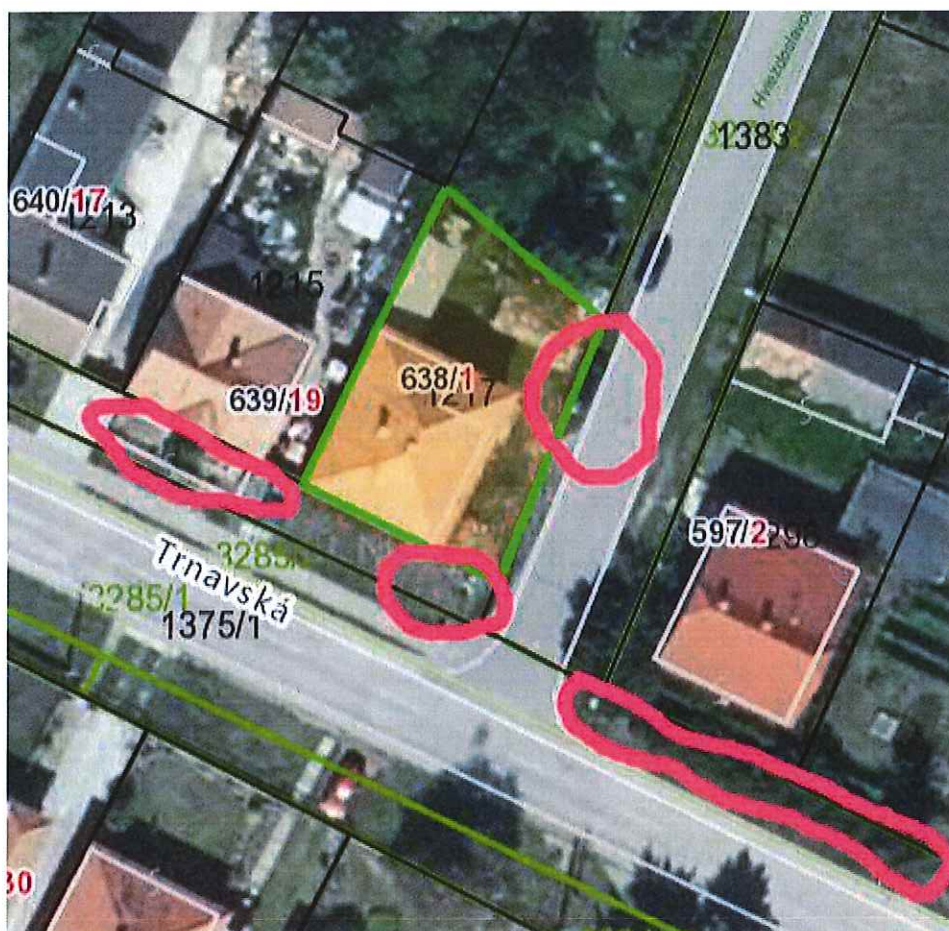
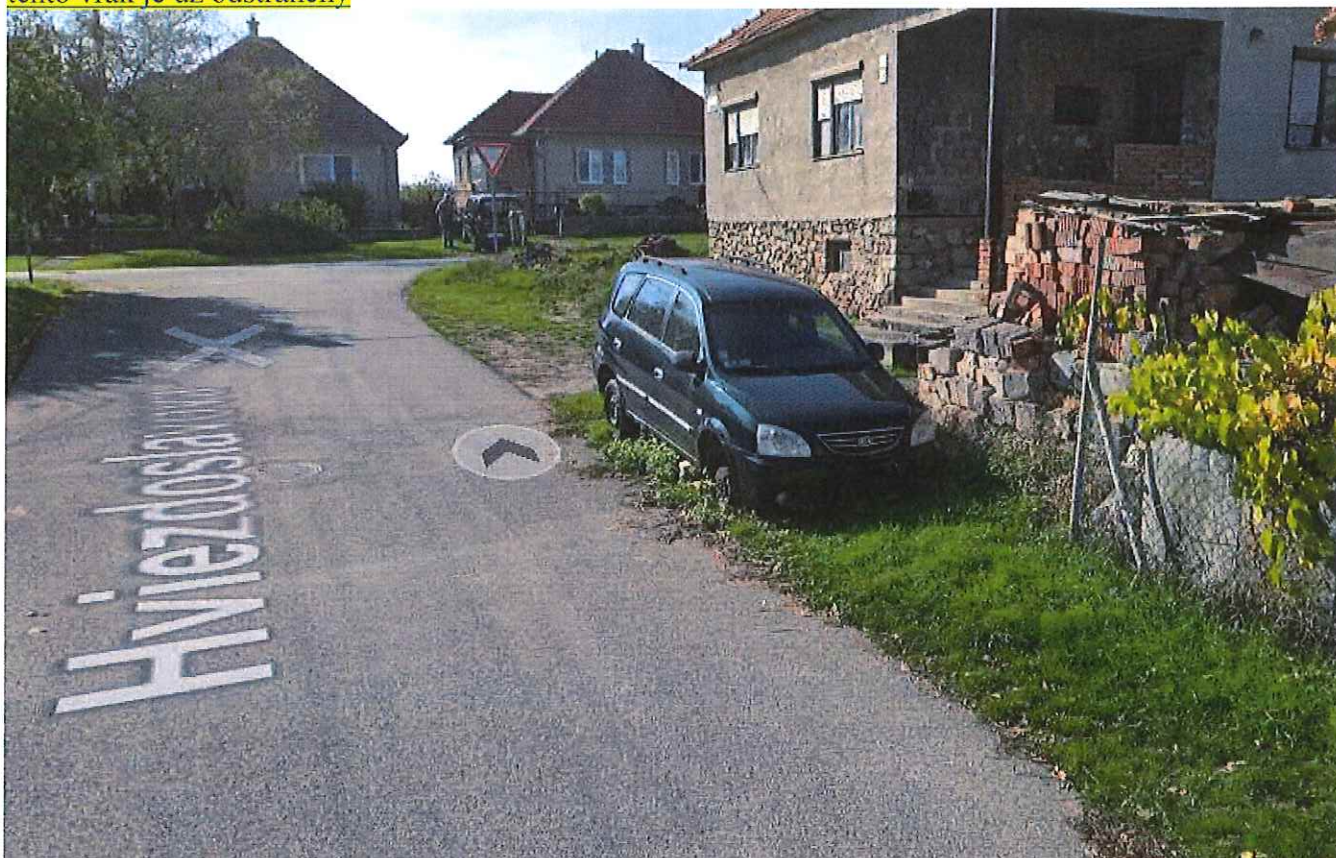
Bytový dom, Šturova – žiadosť o zriadenie vsakov, stavebná komisia súhlasí so zriadením vsakov, konanie bude riešiť okresný úrad ŽP ako vodoprávne konanie.

Žiadosť p. Strehár o ÚPI, požiadavka a presné zatriedenie parcely bude odoslané na okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, potom bude odoslaná odpoveď.

Rôzne:

Člen komisie p. Štrbka odprezentoval problémové miesta v obci a podal návrhy na riešenia. Vid' nižšie.

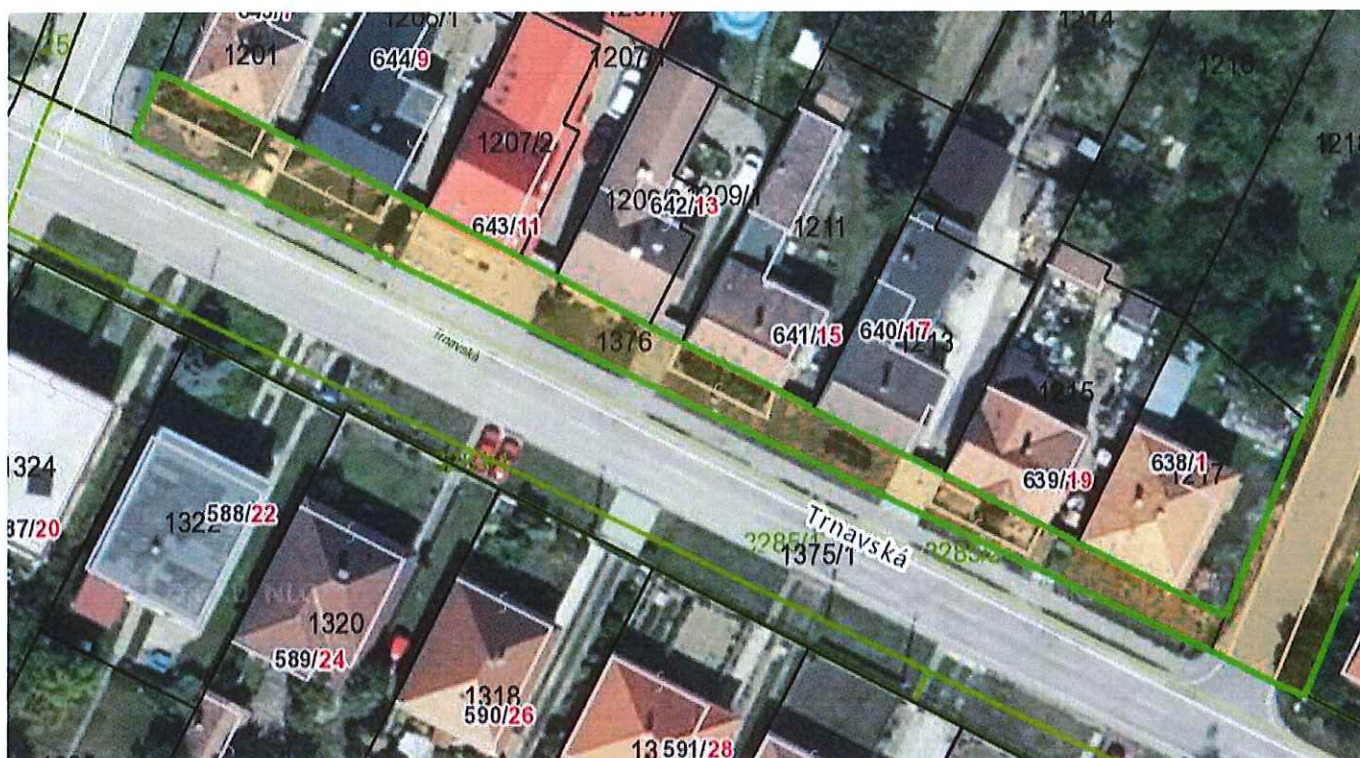
tento vrak je uz odstraneny



Palety z foto taktiež minulost, no priebežne je tento priestor opakovane obsadzovany:



Predzahradky a rozne ine kreativne zaberanie obecnej parcely:





Travy a tuje opat podrastli, prehladnost krizovatky sa opat zhorsila:





1.

Všetci členovia komisia budú aktívni a podieľať sa na investičných a stavebných prácach.

Členovia komisie si odsúhlasili termíny komisie

19.10.2023 o 17hod v KD sobášna miestnosť Smolenice


Mária Uhlíková