



ZÁPISNICA

**z komisie výstavby, dopravy, verejných priestranstiev a územného plánovania
zo dňa 20.04.2023:**

Prítomní: starostka obce, 1 poslanec, kontrolór obce, 7 členov komisie - podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Prerokovanie žiadosti a sťažností obyvateľov
2. Miestne zisťovanie IBV Za bránou II.etapa, cesta
3. Kontrola miestnych komunikácií, rozdelenie úsekov, členmi komisie
4. Rôzne

Poslankyňa OZ Smolenice p. Mária Uhlíková privítala prítomných a oboznámila ich s navrhovaným programom komisie.

- **P. Šiška** bol prestaviť žiadosť o kúpu pozemku časť 40, 39/5, aspoň časť na dvor pre deti zo súkromnej škôlky, približne 44m².

Komisia hlasovaním odporučila poslancom odpredať pozemok, nadbytočný majetok a podľa zásadami hospodárenia, priamy predaj.

Za: 7

Proti:0

Zdržal:0

p. Šiška pošle foto z chodníka, že nespôsobil prevalenie chodníka. Prisľúbil prevalený chodník opravenie a vyjsť v ústrety k predaju pozemku.

- Sťažnosť Imrich Javorek na parc.č.953/3 sa nachádza žumpa, pôvodná. Žiadame aby sa odstránila. Pravdepodobne sú napojené RD do pôvodnej kanalizácie, ak budú prítoky i po vyčerpaní, vyzvú sa majitelia RD, aby sa preukázali zmluvou s Tivosom.

Odpoveď: Obec preskúma čierne napojenia a zasype sa pôvodného terénu.

- Obec Plavecký Peter, žiadosť o stanovisko k zmene ÚP.

Úloha: Ing. Zamborský preverí zámer telefonicky, v príp. potreby zašle stanovisko

- Peter Šesták žiadosť o vybudovanie parkovacích státi.

Úloha: Ing. Zamborský parkovacie miesta nie je možné vybudovať z dôvodu ochranného pásma cesty a obec plánuje revitalizáciu centra, kde je počítané s parkovacími miestami. Vjazd do RD je možné realizovať na vlastné náklady žiadateľa.

- Pavol Hyravý: žiadosť o ÚP informáciu rekreačná oblasť Jahodník, možnosť výstavby chatiek.

Úloha: Ing. Zamborský odpoveď napíše podľa ÚP

- Žiadosť o ÚP ZsDist. Odpoveď podľa územného plánu. Na parcele sa nachádza zariadenie ZsDistr, odpoveď.

- LiVEPI: žiadosť o ÚP informáciu, pre stavbu: TA_G1, Smolenice, Jahodník pre pozemky.

Úloha: Ing. Zamborský odpoveď napíše podľa ÚP

- MUDr. Stipanitz a MUDr. Stipanitzová žiadosť o vyhradené parkovacie miesta pre invalidov (Štúrova 52), obec vyznačí vyhradené parkovanie pre invalidov.

- Slovenský rybársky zväz požiadavka na umiestnenie dopravnej značky zákaz vjazdu s prívesom.

Obec súhlasí s umiestnením dopravnej značky, žiadateľ dá vypracovať projekt DZ a dá si odsúhlasiť policajným inšpektorát.

- Žiadosť Ivan Brázdovič o vybudovanie parkoviska na súkromnom pozemku.

Úloha: Ing. Zamborský odpoveď podľa územného plánu, využitie pozemku.

- Žiadosť o umiestnenie informačnej tabule pri cyklostojane pred obecným úradom.

Obec súhlasí s umiestnením informačnej tabule.

- p. Štefunková požiadala o riešenie havarijného stavu letnej kuchyne v múzeu.

Úloha: Ing. Pavol Sloboda, ako člen stavebnej komisie pôjde na obhliadku aktuálneho stavu.

- p. Hornáček Ivan, požiadavka na spomaľovače na ulici Záhradnícka.

Odpoveď: Obec plánuje dopravné posúdenie ulice Záhradníckej.

- Vajsábel - sťažnosť:

Obec osloví políciu, vzhľadom na schválené dopravné značenie vykonávala pravidelné kontroly vjazdov v rozpore s dopravným značením v exponovanom čase.

- Žiadosť p. Puschenreiter o odkúpenie pozemku 1362, Stavebná komisia neodporúča odpredaj pozemku

- Žiadosť o napojenie na kanalizáciu p. Lošonský Anton, Odpoveď: Ing. Zamborský kanalizácia je v prevádzke TAVOS, treba osloviť žiadosť na možnosť pripojenia a určenie bod napojenia, následne vypracovať PD a požiadať stavebný úrad o ohlásenie drobnej stavby a rozkopávky.

Všetci členovia komisia budú aktívni a podieľať sa na investičných a stavebných prácach.

Členovia komisie si odsúhlasili termíny komisie

25.5.2023 o 17hod na OU Smolenice


Mária Uhlíková