

Zápisnica č. 1

zo zasadnutia komisie sociálnych vecí a kultúrneho dedičstva obecného zastupiteľstva Obce Smolenice

Dátum konania: 22.1.2024 o 17:00 h.

Miesto: Obecný úrad Smolenice

Prítomní: ThLic. PaedDr. PhDr. Ivana Štibraná, PhD., Mgr. František Birošík, Gabriela Fančovičová, Mgr. Dáša Lančaričová a Mgr. Ivana Janáčková

Ospravedlnení: Ing. Eva Hajičková, Ing. Peter Janiga, Mgr. Andrej Lančarič

Prizvaní: Ing. Svetlana Petrovičová, starostka obce, Mgr. Darina Hričová-pracovníčka obce (agenda nájomných bytov)

Zasadnutie viedla predsedníčka komisie kultúrneho dedičstva (ďalej len „komisia“) – p. Ivana Štibraná

Program komisie:

1. Aktuálne rozpracované projekty – pranier
2. Zostavenie plánu činnosti komisie na rok 2024
3. Kontrola poradovníkov žiadostí o pridelenie nájomného bytu na základe VZN č. 98/2023 o nakladaní s nájomnými bytmi v obci Smolenice a ich následné pridelenie podľa voľných kapacít – uvoľnený byt na Komenského 1 po p. Martinovi Beerovi
4. Pridelenie služobného bytu v zmysle VZN č.99/2023 o nakladaní so služobnými bytmi v obci Smolenice
5. Diskusia a ostatné návrhy smerované ku skvalitneniu sociálnych služieb v obci

K bodu 1:

Pani starostka informovala, že obec podala žiadosť o dotáciu z MK SR – oprava Národnej kultúrnej pamiatky – Stĺp hanby (pranier).

Členovia komisie pripomenuli aj veľmi potrebnú opravu sochy Sedembolestnej Panny Márie na ul. SNP – autobusová zastávka oproti Zákuskárni. Socha je značne zničená vplyvom počasia a bolo by vhodné ju odborne zreštaurovať a ohradiť vhodným zábradlím. Strom – obrovský gaštan, ktorý je vedľa nej by sa mal kvôli bezpečnosti nielen sochy, ale hlavne cestujúcich, ktorí tuná čakajú na autobus odborne orezať. Počas silných vetrov hrozí padanie konárov.

K bodu 2:

Komisia sa v roku 2024 sústreďí na:

- **V oblasti sociálnych vecí** sa ukazuje ako potrebné riešiť praktickú pomoc dôchodcom – zostavenie databázy služieb, opravárov, údržbárov, na ktorých sa môžu

obrátiť v prípade potreby, takisto riešenie dopravy k lekárovi pre tých, čo nemajú inú možnosť

- **V oblasti pamiatok:** Hľadanie možností zreštaurovania a zabezpečenia sochy Sedembolestnej Panny Márie na ulici SNP a dokončenie projektu „pranier“
- **Nájomné byty:** Riešenie možného zvýšenia nájmu v nájomných bytoch s cieľom tvorby rezervy na zabezpečenie nutnej údržby bytov

K bodu 3: uvoľnený nájomný byt

Z aktuálnych žiadateľov o nájomné byty, ktorí sú vedení v poradovníku a spĺňajú podmienky pridelenia obecného nájomného bytu v zmysle platného VZN č. 98/2023 bola vybraná žiadateľka D.G. V lehote 5 dní sa má vyjadriť, či má o uvedený byt na Komenského 1 záujem, ak nie, byt bude pridelený ďalšiemu záujemcovi, ktorý ako druhý v poradí splnil podmienky pridelenia bytu.

Diskutovalo sa aj o navýšení nájmu v bytoch, ktoré sa niekoľko rokov nezvyšovalo. Komisia sa uzniesla, aby obec zvýšila ročné nájomné v obecných nájomných bytoch do výšky 5% z obstarávacej ceny bytu

K bodu 4:

O služobný byt v ZŠ Smolenice prejavila záujem p. Mišová Monika, ktorá je zamestnankyňou ZŠ Smolenice, kde pracuje ako upratovačka, nikto iný záujem neprejavil. Komisia doporučuje uzavretie nájomnej zmluvy na dobu určitú napr. na 3 roky s p. Mišovou. Podmienky nájomnej zmluvy aj výška nájomného sa určí v zmysle VZN č. 99/2023 o nakladaní so služobnými bytmi

K bodu 5:

p. Adriana Fričová informovala členov komisie o poskytnutých finančných príspevkoch neverejným poskytovateľom SS – zariadeniam pre seniorov a denným stacionárom, ktorí počas roka 2023 požiadali o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby na občanov našej obce, ktorí sú umiestnení v ich zariadeniach. Celkom o príspevok požiadalo 6 poskytovateľov (5 zariadení, ktoré poskytujú SS mimo obce a 1 na území obce). Jedná sa o 12 občanov, ktorí majú trvalý pobyt na území obce. V zmysle zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách boli vypracované zmluvy o poskytnutí finančného príspevku, podpísané oboma zmluvnými stranami, riadne zverejnené v centrálnom registri zmlúv a príspevok následne poskytnutý jednotlivým zariadeniam v celkovej výške 7.036,06 €. V rozpočte obce bola na rok 2023 na tento účel naplánovaná suma 2 x 5000,- €. Zmluvne boli všetky zariadenia zaviazané, aby poskytnutý príspevok zúčtovali v dohodnutom termíne.

K skvalitneniu sociálnych služieb v obci sa vyjadrila ako prvá p. starostka, ktorá dala návrh, či by nestálo za zváženie, prevádzkovať v obci tzv. sociálny taxík, ktorý by fungoval ako vozidlo napr. 2x v týždni pre seniorov, ktorí sa potrebujú dostať k lekárovi do Trstína v skorých ranných hodinách a zároveň od lekára späť do Smoleníc, prípadne raz do týždňa na nákupy do Trnavy. Členovia komisie sa k tomuto návrhu priklonili a vyjadrili presvedčenie, že by seniori takúto službu určite ocenili.

Pán Birošík poukázal na zrušené autobusové spoje zo železničnej stanice a späť a pýtal sa, či by nebolo dobré prevádzkovať v obci kyvadlovú dopravu, ktorú by si obec objednala u súkromnej osoby. Doprava by jazdila zo železničnej stanice vždy od vlaku až z Lošonca,

a späť z Lošonca na železničnú stanicu k vlaku, keďže prípoje k vlakom sú naozaj minimálne a k niektorým vlakom nejde vôbec autobusový spoj.

Ďalšou pripomienkou boli chýbajúce Potraviny v Smolenickej Novej Vsi. Komisia dala návrh pani starostke, že by bolo vhodné, aby z pozície vedenia obce oslovila majiteľov stánku KPK, aby do budúcnosti zvažili umiestnenie svojej predajne do časti Smolenická Nová Ves, nakoľko stánok KPK bude musieť byť premiestnený kvôli novostavbe Jednoty na ul. Štúrovej, tak ako aj novinový stánok.

Ďalším bodom do diskusie bolo zriadenie hlavne pre seniorov, avšak nielen pre nich, akejsi databázy služieb pre občanov zverejnenej na stránke obce príp. na informačnej tabuli aj s telefónnymi číslami – napr. ponuky prác vodára, plynára, revízneho technika na plynové zariadenia, inštalatéra, elektrikára, maliara, opravára spotrebičov ako práčov, chladničiek a pod., taktiež pomocné práce v záhrade – kosenie, rýľovanie, orez stromov a iné práce. Bolo by najlepšie, aby tieto práce ponúkali naši podnikatelia, resp. z blízkeho okolia, v prípade potreby by ich občania mohli kontaktovať a kedykoľvek v súrnych prípadoch ich služby využiť.

Komisia sa dohodla, že každý kto niekoho takéhoto pozná, má spoľahlivý a pozitívnu skúsenosť, na budúcej komisii poskytne telefonický kontakt.

Zápisnica bola vyhotovená dňa: 24.1.2024

Zapísala: Mgr. Adriana Fričová